

**РОЖИЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 05 квітня 2024 року | м. Рожище | № 42/40 |

**Про** **затвердження проектів землеустрою** **щодо відведення земельної ділянки,** **надання дозволів на проведення експертної** **грошової оцінки земельної ділянки**

Розглянувши заяву гр. Безверхої О. В. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статями 12, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», статті 5 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам’яток та історичного середовища від 22.03.2024 № 49/17, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Рожище, вул. Степана Бандери, 16, кадастровий номер – 0724510100:01:009:0194, площею 0,0432га.

2. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки та земельні сервітути:

1) Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту на частині земельної ділянки загальною площею 0,0002 га.

3. Дати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Рожище, вул. Степана Бандери, 16, кадастровий номер – 0724510100:01:009:0194, площею 0,0432га.

4. Заключити з гр. Безверхою Оксаною Володимирівною договір про оплату авансового внеску в розмірі 20 (двадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

5. Зобов’язати гр. Безверху О. В. в місячний термін заключити договір з Рожищенською міською радою про оплату авансового внеску.

6. Загальному відділу Рожищенської міської ради (Мар’яна Демчук) оприлюднити це рішення на офіційному вебсайті Рожищенської міської ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, земельних відносин, екології, природокористування, охорони пам’яток та історичного середовища Рожищенської міської ради.

Міський голова **Вячеслав ПОЛІЩУК**

Олег Данилюк 215 41

Валентин Кузавка 215 41