**ЗВІТ ПРО РОБОТУ**

**Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради в 2023 році**

Підприємством ЖКГ у 2023 році було надано житлово-комунальних послуг населенню, бюджетним організаціям та іншим споживачам на суму 12977,1тисяч гривень, в тому числі населенню - на суму 7221,8 тис.грн., іншим споживачам – 5755,3 тис.грн.

За звітний період вироблено та реалізовано теплової енергії на суму 5064,2 тис.грн; піднято та реалізовано води на суму 3644,4 тис. грн.; надано послуг з водовідведення на суму 2850,7 тис. грн. За надані послуги з вивезення рідких відходів дохід склав 424,2 тис.грн. Дохід від надання послуг по утриманню житлових будинків склав 993,6 тис. грн. За рахунок виконання інших ремонтно-будівельних робіт та надання інших послуг підприємство одержало додатково 564,0 тис.грн. В результаті загальний дохід підприємства від виробничої діяльності в 2023 році становив 13541,1 тис.грн, що на 540,01 тис.грн. більше в порівнянні з 2022 роком.

Чистий дохід підприємства без ПДВ від надання житлово-комунальних послуг та виконання ремонтних робіт складає 11 284,3 тис.грн Витрати на виробництво послуг склали 13 978,4 тис.грн. Результат виробничої діяльності підприємства за 2023 рік від надання житлово-комунальних послуг - 2 694,1 тис.грн збитків.

За рахунок додаткових надходжень з місцевого бюджету в сумі 3063,9 тис.грн. дохід підприємства становив 16 605,0 тис.грн. Чистий дохід підприємства без врахування ПДВ склав – 13 837,5 тис.грн.

Сумарний фінансовий результат виробничої діяльності підприємства за 2023 рік становить 140,9 тис.грн. збитків.

В 2023 році вироблено 1684 Гкал теплової енергії, з яких реалізовано споживачам 1169 Гкал. Понаднормові втрати теплової енергії склали 264 Гкал (15,4%). В порівнянні з 2022 роком виробництво і реалізація теплової енергії збільшилось на 5,3%. Витрати на виробництво,транспортування та постачання теплової енергії становили 5 327,9 тис.грн. Від надання послуг з централізованого опалення підприємство одержало 1 107,7 тис.грн. збитку. Додатковий дохід з місцевого бюджету 969,2 тис.грн. Фінансовий результат діяльності дільниці теплопостачання – 138,6 тис. грн збитку.

По дільниці Водоканал в 2023 році піднято 207 тис. куб.м води, що на 1,9 тис.куб.м менше до попереднього року. Реалізовано споживачам 153,9 тис.куб.м. води, що на 4,6 тис.куб.м. більше від минулорічної реалізації. Втрати води зменшились на 2,9% (з 28,6% до 25,7%) Надано послуг водовідведення нечистот на поля фільтрації в кількості 89,1 тис.куб.м. При витратах виробництва в сумі 7131,0 тис.грн. і чистому доході в сумі 5412,6 тис.грн. фінансовий результат діяльності дільниці становив 1718,4 тис.грн. збитку. Додатковий дохід з місцевого бюджету 1535,3 тис.грн. Фінансовий результат діяльності дільниці – 183,2 тис.грн. збитку.

На обслуговуванні підприємства 53 житлових будинки та 3 гуртожитки загальною площею 47,9 тис.кв.м. Дохід від надання послуг по обслуговуванню будинків за 2023 рік становить 993,6 тис.грн., витрати на обслуговування склали 1284,2 тис.грн. Результат діяльності дільниці будинкоуправління 290,6 тис.грн. збитків.

Причина збитковості виробництва послуг – постійне зростання вартості електроенергіїта аварійний стан водопровідно-каналізаційних мереж, що веде до збільшення затрат на обслуговування, які не перекриваються діючими тарифами.

Виконання програм:

**Програма фінансової підтримки комунальних підприємств Рожищенської міської ради на 2023 рік.** Виділені кошти в сумі 782,488 тис. грн витрачені відповідно:

* на погашення заборгованості за електроенергію – 462,984 тис. грн.;
* на закупівлю спецодягу для працівників підприємства – 54,997 тис. грн.;
* на заробітну плату працівникам і сплату єдиного податку - 264,507 тис. грн.

**Програма розвитку системи теплопостачання Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради на 2023 рік.** Виділені кошти в сумі 1006,977 тис.грн спрямовані на:

* виплату заробітної плати і сплату ЄСВ працівникам – 835,000 тис.грн.;
* встановлення дизельного генератора в приміщенні котельні по вул. Куліша – 171,977 тис.грн.

Проведено поточний ремонт теплових колодязів із заміною запірної арматури по вулицях Шевченка, Куліша(2шт), Драгоманова(2шт.), аварійний ремонт теплотраси по вулицях Шевченка, Куліша, Незалежності, Драгоманова, поточний ремонт запірної арматури в приміщенні котельні, чистка та ремонт котла.

**Програма розвитку водопровідно-каналізаційного господарств Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради на 2023 рік.** Кошти в сумі 1215,823 тис.грн спрямовані:

* на виплату заробітної плати працівникам підприємства – 1053,3 тис.грн;
* на встановлення генератора на КНС-2 – 162,523 тис.грн.

**Програма «Охорони навколишнього природного середовища Рожищенської територіальної громади» на 2023 рік.**На природоохоронні заходи виділено 58,570 тис.грн. Проведено рекультивацію трьох карт на полях фільтрації, на протязі сезону проводилась зачистка насипів карт від дикорослих кущових насаджень, очерету, трави. Проведена реконструкція самоплинного колектора між приймальним колодязем та відстійником.

Протягом 2023 року проводився аварійний ремонт на водопровідно- каналізаційних мережах по вулицях: Гранична, Степана Бандери, Незалежності, Кондратюка, Привокзальна, Олександра Олеся, Героїв УПА Заньковецької, Шевченка, М.Вовчка, Куліша, Володимира Івасюка, Курбаса, Січових Стрільців, Філатова, Волонтерська, 24 Серпня, Івана Франка, Калнишевського та на полях фільтрації. Проведено поточний ремонт машинного відділення водозабору з частковою заміною труб та запірної арматури. Проведено аварійний ремонт будівлі трансформаторної підстанції на території водозабору. Зробили чистку та дезинфекцію резервуара чистої води на водозаборі, провели чистку та ремонт приймальних відділень на КНС-1,2,3 із заміною насоса на КНС-3.

Завдяки встановленню генераторів, підприємство може забезпечити водопостачання, водовідведення та теплопостачання міста при відсутності електроенергії.

Директор О.В.Іщук