**ЗВІТ ПРО РОБОТУ**

 **Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради в 2022 році**

Підприємством ЖКГ у 2022 році було надано житлово-комунальних послуг населенню, бюджетним організаціям та іншим споживачам на суму 12144,9тис. грн., в тому числі населенню - на суму 6 609,4тис.грн., іншим споживачам - 5 535,5тис.грн.

 За звітний період вироблено та реалізовано теплової енергії на суму 4 817,6 тис.грн; піднято та реалізовано води на суму 3 376,9 тис. грн.; надано послуг з водовідведення на суму 2 582,8 тис. грн. За надані послуги з вивезення рідких відходів дохід склав 374,1тис.грн. Дохід від надання послуг по утриманню житлових будинків склав 993,5 тис. грн. За рахунок виконання інших ремонтно-будівельних робіт та надання інших послуг підприємство одержало додатково ще 856,1тис.грн. В результаті загальний дохід підприємства від виробничої діяльності в 2022 році становив 13 001,0 тис.грн.

 Чистий дохід підприємства без ПДВ від надання житлово-комунальних послуг та виконання ремонтних робіт складає 10 834,2 тис.грн. Витрати на виробництво послуг склали 12 683,5 тис.грн. Результат виробничої діяльності підприємства за 2022 рік від надання житлово-комунальних послуг **-** 1 849,3 тис.грн. збитків.

 За рахунок додаткових надходжень з місцевого бюджету в сумі 2132,2тис.грн. дохід підприємства становив 15 133,2 тис.грн. Чистий дохід підприємства без врахування ПДВ склав – 12 611,0 тис.грн.

 Сумарний фінансовий результат виробничої діяльності підприємства за 2022 рік становить -72,5 тис.грн. збитків.

 В 2022 році вироблено 1600 Гкал теплової енергії , з яких реалізовано споживачам 1128,8 Гкал. Понаднормові втрати теплової енергії склали 233,4 Гкал. В порівнянні з 2021 роком виробництво і реалізація теплової енергії скоротилася на 27,0%. Витрати на виробництво,транспортування та постачання теплової енергії становили 5203,5 тис.грн. Від надання послуг з централізованого опалення підприємство одержало 1188,8 тис.грн. збитку.

 По дільниці Водоканал в 2022 році піднято 208,9 тис. куб.м води, що на 42,6 тис.куб.м менше до попереднього року. Реалізовано споживачам 149,3 тис.куб.м. води, що на 12,5 тис.куб.м. менше від минулорічної реалізації. В грошовому еквіваленті підприємство недоотримало 664,5 тис.грн. Надано послуг водовідведення нечистот на поля фільтрації в кількості 84,6 тис.куб.м.

При витратах виробництва в сумі 5 720,1 тис.грн. і чистому доході в сумі 4 966,4 тис.грн. фінансовий результат дільниці становив – 753,7 тис.грн. збитку.

На обслуговуванні підприємства 53 житлових будинки та 3 гуртожитки загальною площею 47,9 тис.кв.м. Дохід від надання послуг по обслуговуванню будинків за 2022 рік становить 993,5 тис.грн., витрати на обслуговування склали 1147,3 тис.грн. Результат діяльності дільниці будинкоуправління153,8 тис.грн. збитків.

Причина збитковості виробництва послуг – постійне зростання вартості електроенергіїта аварійний стан водопровідно-каналізаційних мереж, що веде до збільшення затрат на обслуговування, які не перекриваються діючими тарифами.

Виконання ПРОГРАМ:

**Програма фінансової підтримки комунальних підприємств Рожищенської міської ради на 2022 рік.** Виділені кошти в сумі 718,4 тис.грн витрачені відповідно:

* на погашення заборгованості за спожитий природний газ в сумі 250,0 тис.грн.;
* за розподіл і транспортування газу в сумі 68,4 тис.грн.;
* на заробітну плату працівникам і сплату єдиного податку – 400,0 тис.грн.

 **Програма розвитку системи теплопостачання Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради на 2022 рік.** Виділені кошти в сумі 233,6 тис.грн спрямовані на виплату заробітної плати і сплату ЄСВ працівникам, задіяним на виробництві теплової енергії та на ремонтах теплотраси по вулицях Шевченка, Куліша, Незалежності.

**Програма розвитку водопровідно-каналізаційного господарств Підприємства житлово-комунального господарства Рожищенської міської ради на 2022 рік.** Кошти в сумі 1038,0 тис.грн спрямовані:

- 515,0 тис.грн - на виплату заробітної плати працівникам, задіяних на ліквідації аварійних ситуацій на водопровідних мережах по вулицях: Гранична, Героїв УПА, Заньковецької, Незалежності, Куліша, Марка Вовчка, Привокзальна;

- 12,9 тис.грн. на встановлення пожежних гідрантів по вулицях Незалежності, Заньковецької;

 - 22,5 тис.грн. на встановлення люків на оглядових колодязях по вулицях Незалежності (2шт), Шевченка (2шт), Привокзальна (1шт);

- 487,6 тис.грн. - на виплату заробітної плати працівникам, які задіяні на ліквідації аварійних ситуацій на каналізаційних мережах по вулицях: Гранична, Гагаріна, Незалежності, Чехова, Кондратюка, Привокзальна, Пушкіна, Шевченка, М.Вовчка, Куліша.

 На поповнення статутного фонду ПЖКГ Рожищенської міської ради виділено 466,6 тис. грн. Кошти використані на придбання двох генераторів.

На природоохоронні заходи виділено 142,2 тис.грн., з них витрачено на придбання дизпалива в кількості 450 л. на суму 23,2 тис.грн., придбано матеріалів на заміну каналізаційного колектора в сумі 29,7 тис.грн. і 89,3 тис.грн. на заробітну плату працівникам і сплату ЄСВ.

Протягом 2022 року тарифи на комунальні послуги: водопостачання, водовідведення , постачання теплової енергії та утримання житлових будинків не підвищувалися, а були на рівні діючих тарифів попереднього року. Рішенням виконавчого комітету від 23.09.2022 року перед початком опалювального сезону 2022-2023 року були встановлені нові тарифи на теплову енергію, але їх застосування передбачене після скасування воєнного стану в країні.

Директор ПЖКГ Іщук О.В.